

¡VIVE BARCELONA!

CURSO
2020
2021

alquiler de habitaciones para estudiantes
room renting for students





¡VIVE BARCELONA!

En Bsp Students ponemos a disposición de los estudiantes que vengáis a realizar un master, postgrado u otros estudios, habitaciones de alquiler en pisos ubicados en las mejores zonas de Barcelona.

Todos nuestros pisos se encuentran totalmente equipados (TV, Internet, nevera, lavadora, microondas, utensilios cocina, sábanas, etc.) para que los estudiantes dispongáis de las máximas comodidades en vuestra estancia en Barcelona.

Compartiréis piso con estudiantes de vuestro mismo centro de estudios o estudiantes con vuestro mismo perfil (consulta en nuestra web si vuestro centro de estudios tiene convenio con nosotros).

Además, podréis ajustar el contrato de alquiler a la duración de vuestro curso académico, y no tendréis costes adicionales (estancia mínima es 1 mes).

Bsp Students offer to students that come for a master, graduate or other studies, rooms for rent in apartments located in the best areas of Barcelona.

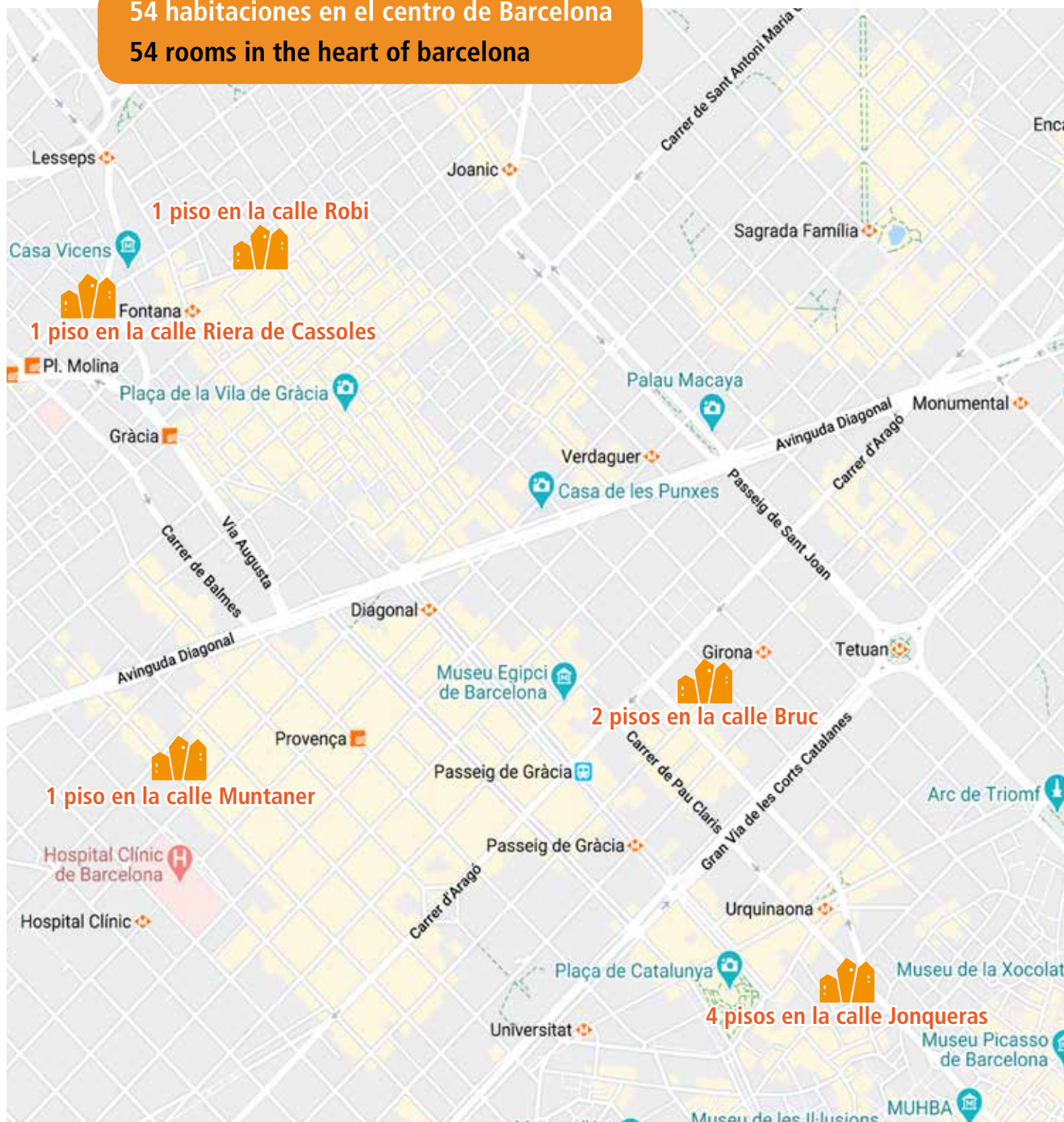
All our flats are totally equipped (television, Internet, refrigerator, washer, microwave, utensils cooks, sheets, etc.) so students will live comfortably during their stay in Barcelona.

You will share the flat with students of the same academic centre as you or with similar interests (check in our web if your academic centre has an agreement with us).

Also, you can adjust your rent contract with your academic course duration and you will have no additional cost (minimum stay is 1 month).

pisos en las mejores zonas *flats located in the best areas*

54 habitaciones en el centro de Barcelona
54 rooms in the heart of barcelona



4 PISOS EN LA CALLE JONQUERAS

(Centro ciudad)

Los pisos se encuentran junto Plaza Urquinaona, a 100 metros de Plaza Catalunya, centro cultural y turístico de Barcelona.

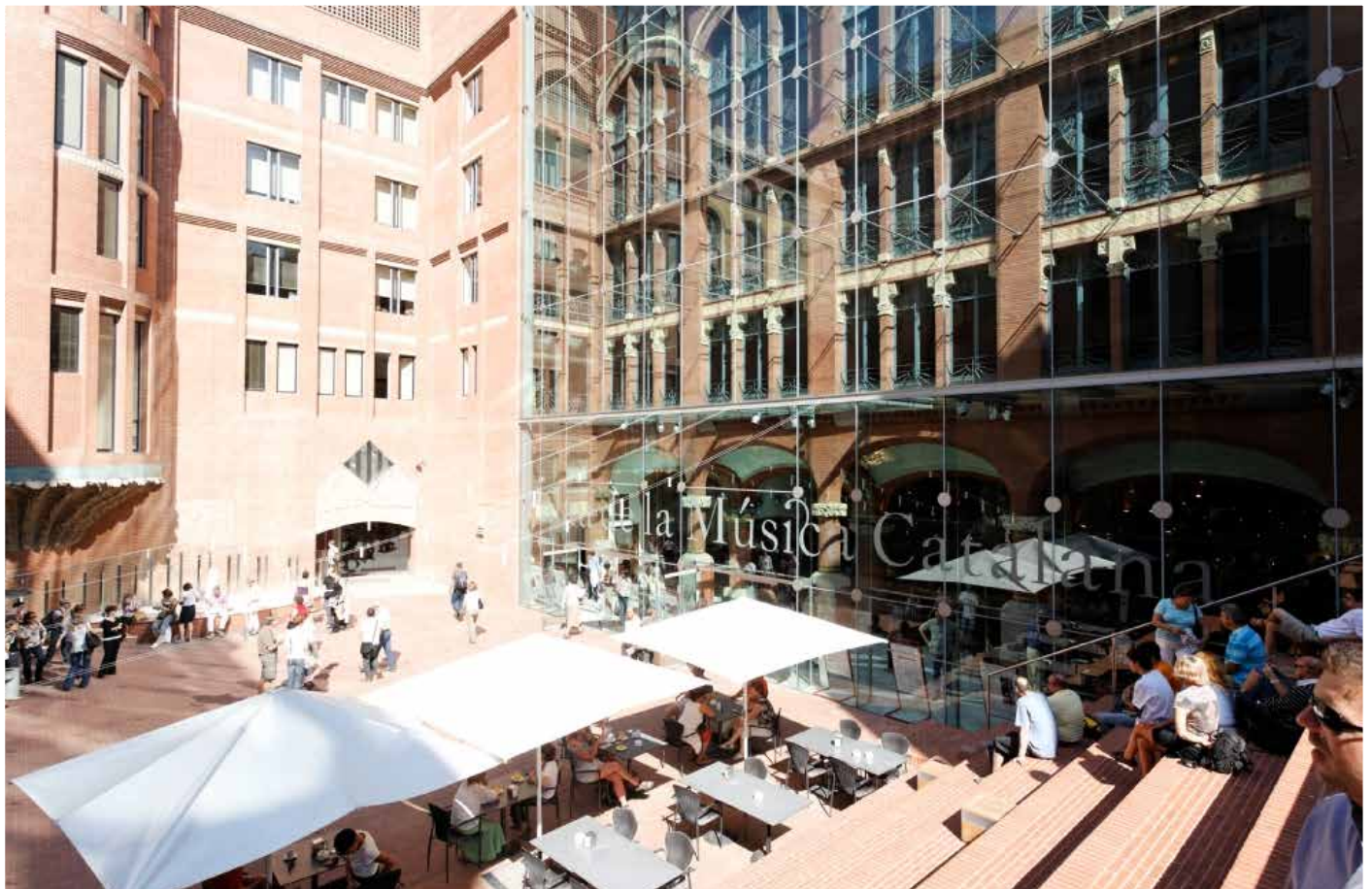
Superficie de 150 m², 6 habitaciones, comedor, cocina, baño, aseo y balcones.

4 FLATS ON JONQUERAS STREET

(Downtown)

The apartments are very close to Plaza Urquinaona, only 100 meters to Plaza Catalunya, cultural and tourist center of Barcelona.

Area of 150 m², 6 rooms, dining room, kitchen, bathroom, toilet and balconies.



PISO 2 - JONQUERAS

habitaciones rooms



1 Cama doble o 2 individuales y ventana exterior 16 m².
Precio curso académico:
1 persona 560 €/mes.
2 personas: 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM
Double bed or 2 single ones and exterior window 16 m².
Academic price:
1 person 560 €/month.
2 persons: 350 €/person.



2 Cama doble o 2 individuales y ventana exterior 12,5 m².
Precio curso académico:
1 persona 530 €/mes.
2 personas: 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM
Double bed or 2 single ones and an exterior window. 12,5 m².
Academic price:
1 person 530 €/month.
2 persons: 350 €/person.



3 Cama doble y ventana exterior. 12,5 m².
Precio curso académico:
520 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior window. 12,5 m².
Academic price:
520 €/month.



4 Cama doble y ventana exterior. 10 m².
Precio curso académico:
1 persona 520 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior window. 10 m².
Academic price:
1 person 520 €/month.



5 Cama doble y ventana a un patio interior. 12 m².
Precio curso académico:
460 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and window to an interior court. 12 m².
Academic price:
460 €/month.

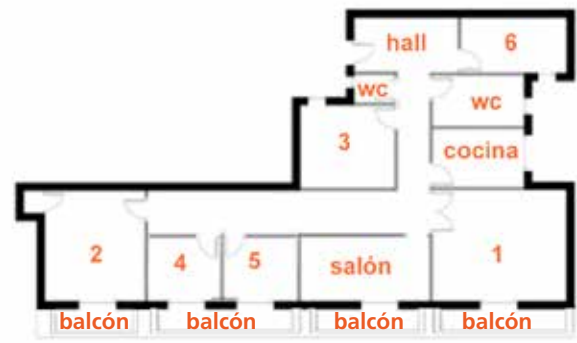


6 Cama individual y ventana a un patio interior. 9 m².
Precio curso académico:
450 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Single bed and window to an interior court. 9 m².
Academic price:
450 €/month.

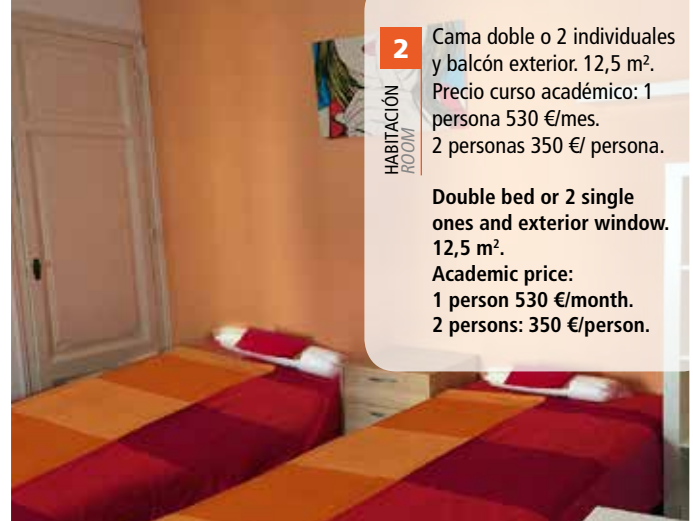
PISO 3 - JONQUERAS

habitaciones rooms



1 Cama doble o 2 individuales y balcón exterior. 16 m².
Precio curso académico:
1 persona 560 €/mes.
2 personas 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM
Double bed or 2 single ones and exterior balcony. 16 m².
Academic price:
1 person 550 €/month.
2 persons: 350 €/person.



2 Cama doble o 2 individuales y balcón exterior. 12,5 m².
Precio curso académico: 1 persona 530 €/mes.
2 personas 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM
Double bed or 2 single ones and exterior window. 12,5 m².
Academic price:
1 person 530 €/month.
2 persons: 350 €/person.



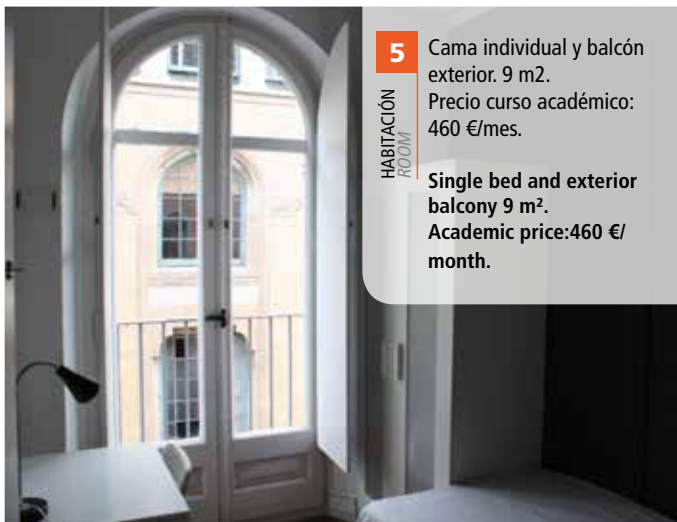
3 Cama doble y ventana a patio interior. 12 m².
Precio curso académico:
460 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and a window to an interior court. 12 m².
Academic price:
460 €/month.



4 Cama individual y balcón exterior. 8 m².
Precio curso académico:
460 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Single bed and exterior balcony. 8 m².
Academic price:
460 €/month.



5 Cama individual y balcón exterior. 9 m².
Precio curso académico:
460 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Single bed and exterior balcony 9 m².
Academic price: 460 €/ month.



6 Cama individual y ventana a patio interior. 9 m².
Precio curso académico:
450 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Single bed and window to an interior court. 9 m².
Academic price:
450 €/month.

PISO 4 - JONQUERAS

habitaciones rooms



1 Cama doble o 2 individuales y ventana exterior 16 m².
Precio curso acad3mico:
1 persona 560 €/mes.
2 personas 350 €/ persona.

HABITACI3N ROOM
Double bed or 2 single ones and exterior window 16 m².
Academic price:
1 person 560 €/month.
2 persons: 350 €/person.



2 Cama doble o 2 individuales y ventana exterior 12,5 m².
Precio curso acad3mico:
1 persona 530 €/mes.
2 personas 350 €/ persona.

HABITACI3N ROOM
Double bed or 2 single ones and an exterior window. 12,5 m².
Academic price:
1 person 530 €/month.
2 persons: 350 €/person.



3 Cama doble y ventana exterior. 12,5 m².
Precio curso acad3mico:
520 €/mes.

HABITACI3N ROOM
Double bed and an exterior window. 12,5 m².
Academic price:
520 €/month.



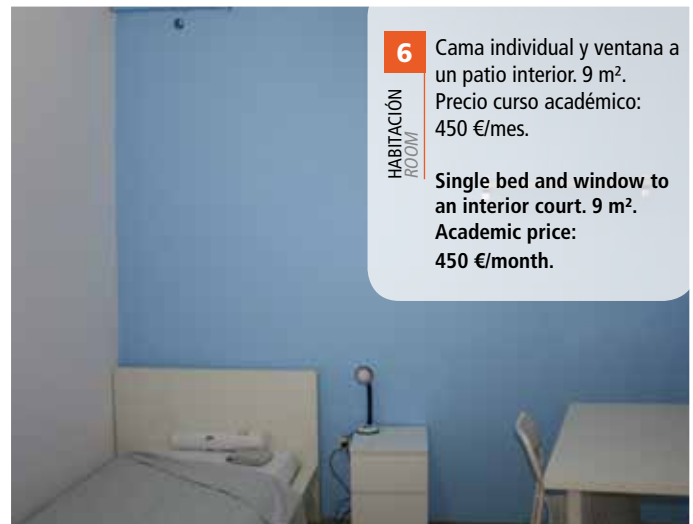
4 Cama doble y ventana exterior 10 m².
Precio curso acad3mico:
520 €/mes.

HABITACI3N ROOM
Double bed and exterior window 10 m².
Academic price:
520 €/month.



5 Cama doble y ventana a un patio interior. 12 m².
Precio curso acad3mico:
460 €/mes.

HABITACI3N ROOM
Double bed and window to an interior court. 12 m².
Academic price:
460 €/month.



6 Cama individual y ventana a un patio interior. 9 m².
Precio curso acad3mico:
450 €/mes.

HABITACI3N ROOM
Single bed and window to an interior court. 9 m².
Academic price:
450 €/month.

PISO 5 - JONQUERAS

habitaciones rooms



1 Cama doble o 2 individuales y ventana exterior
16 m².
Precio curso académico:
1 persona 560 €/mes.
2 personas 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM

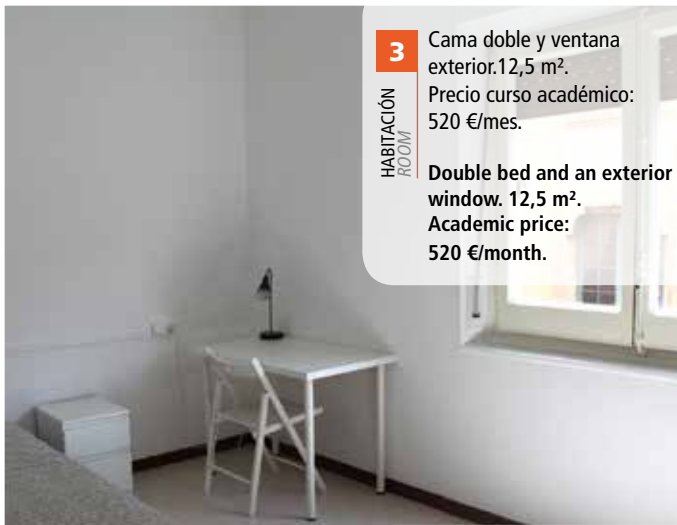
Double bed or 2 single ones and exterior window
16 m².
Academic price:
1 person 560 €/month.
2 persons: 350 €/person.



2 Cama doble o 2 individuales y ventana exterior
12,5 m².
Precio curso académico:
1 persona 530 €/mes.
2 personas 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM

Double bed or 2 single ones and an exterior window.
12,5 m².
Academic price:
1 person 530 €/month.
2 persons: 350 €/person.



3 Cama doble y ventana exterior. 12,5 m².
Precio curso académico:
520 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Double bed and an exterior window. 12,5 m².
Academic price:
520 €/month.



4 Cama doble y ventana exterior 10 m².
Precio curso académico:
520 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

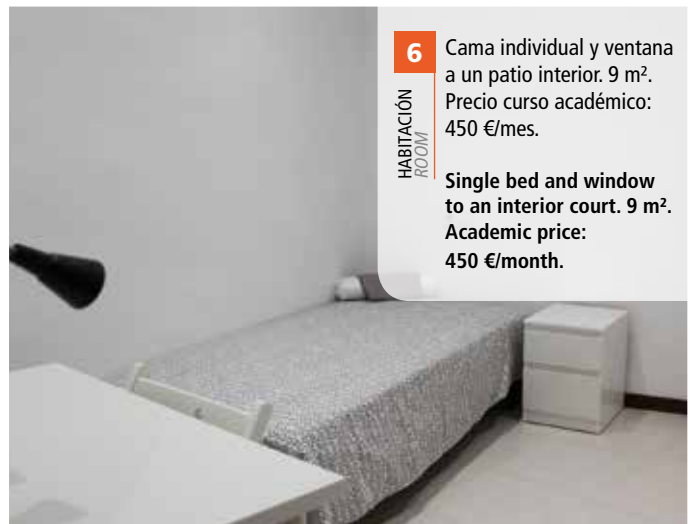
Double bed and exterior window 10 m².
Academic price:
520 €/month.



5 Cama doble y ventana a un patio interior. 12 m².
Precio curso académico:
460 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Double bed and window to an interior court. 12 m².
Academic price:
460 €/month.



6 Cama individual y ventana a un patio interior. 9 m².
Precio curso académico:
450 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Single bed and window to an interior court. 9 m².
Academic price:
450 €/month.

1 PISO EN LA CALLE MUNTANER

(Barrio Eixample Izquierda)

El piso se encuentra a diez minutos a pie de las escuelas de la zona como Euroaula, EADA, EAE entre otros, y a 10 minutos del centro de la ciudad en transporte público. Su ubicación y excelentes comunicaciones proporcionan un rápido y fácil acceso a cualquier parte de la ciudad.

Superficie de 140 m², 6 habitaciones, comedor, cocina, baño y lavabo.

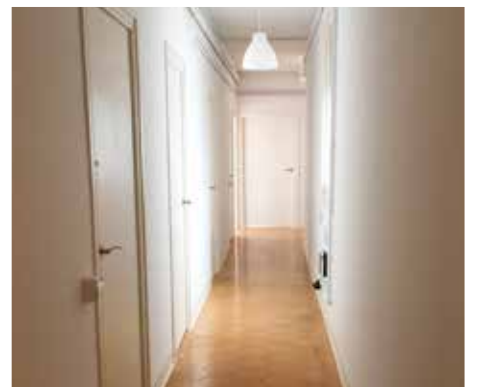
1 FLATS ON MUNTANER STREET

(Eixample Izquierda neighbourhood)

The apartment is about ten minutes walk to schools in the area like Euroaula, EADA, EAE among others, and 10 minutes from downtown by public transportation.

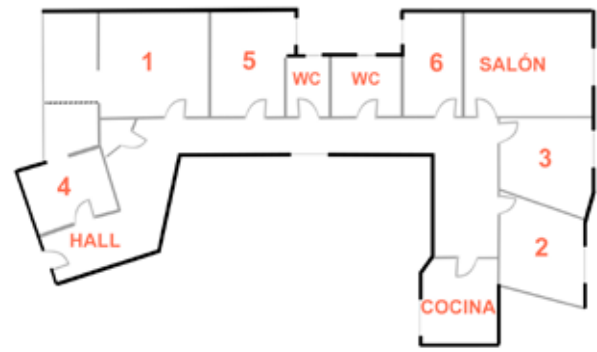
Its location and excellent transportation links, provides quick and easy access to any part of the city.

Area of 140 m², 6 rooms, kitchen, bathroom and WC.



PISO 6 - MUNTANER

habitaciones rooms



1 Cama doble o 2 individuales y ventana exterior. 17 m².
Precio curso académico:
1 persona 560 €/mes.
2 personas: 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM

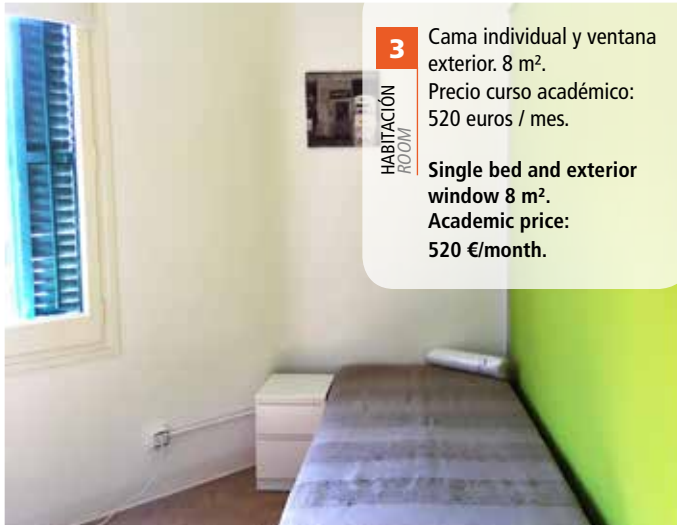
Double bed or 2 single ones and exterior window. 17 m².
Academic price:
1 person 560 €/month.
2 persons: 350 €/person.



2 Cama individual y ventana exterior. 8,5 m².
Precio curso académico:
530 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Single bed and exterior window. 8,5 m².
Academic price:
530 €/month.



3 Cama individual y ventana exterior. 8 m².
Precio curso académico:
520 euros / mes.

HABITACIÓN ROOM

Single bed and exterior window 8 m².
Academic price:
520 €/month.



4 Cama individual y ventana exterior. 10,5 m².
Precio curso académico:
480 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Single bed and exterior window. 10,5 m².
Academic price:
480 €/month.



5 Cama doble y ventana a patio interior, pero con mucha luz!. 9 m².
Precio curso académico:
460 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Double bed and window to an interior court, but very bright! 9 m².
Academic price:
460 €/month.



6 Cama individual y ventana a patio interior, pero con mucha luz! 7 m².
Precio curso académico:
450 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Single bed and a window to an interior court, but very bright! 7 m².
Academic price:
450 €/month.

1 PISO EN LA CALLE ROBI

(Barrio de Gracia)

El piso se encuentra en el corazón de Gracia, a 5 minutos de Av. Diagonal, centro financiero de la ciudad, y 15 minutos de Plaza Cataluña, centro cultural y turístico de Barcelona. Está ubicado cerca del Metro de FONTANA y LESSEPS.

Superficie de 70 m², con 4 habitaciones, comedor, cocina, lavabo y galería.

1 FLATS ON ROBI STREET

(Gracia neighbourhood)

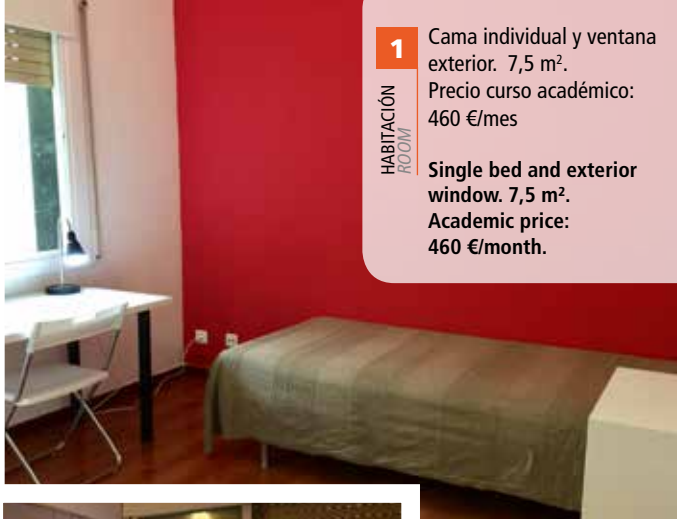
The apartment is in the heart of the Gracia Neighbourhood, 5 minutes away from Av. Diagonal, financial centre of the city, and 15 minutes from Plaza Cataluña, touristic and cultural centre of Barcelona. It is located near Metro FONTANA & LESSEPS.

Area of 70 m², with 4 rooms, living-room, kitchen, bathroom and balcony.



PISO 7 - ROBI

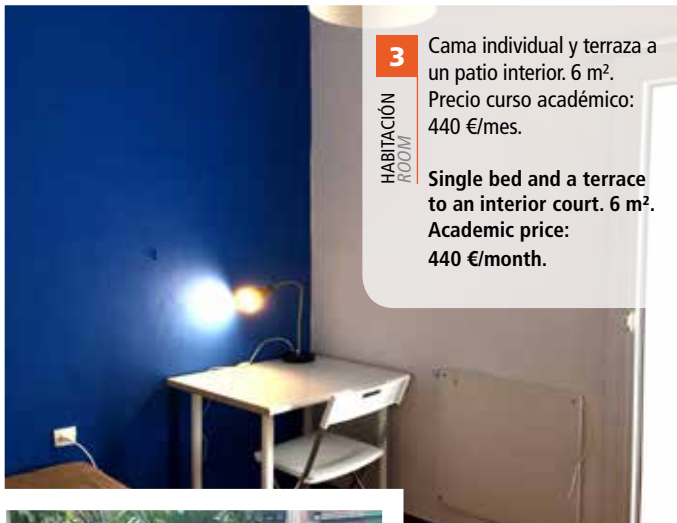
habitaciones rooms



1 Cama individual y ventana exterior. 7,5 m².
Precio curso académico: 460 €/mes
HABITACIÓN ROOM
Single bed and exterior window. 7,5 m².
Academic price: 460 €/month.



2 Cama individual y ventana exterior. 6 m².
Precio curso académico: 440 €/mes.
HABITACIÓN ROOM
Single bed and exterior window. 6 m².
Academic price: 440 €/month.



3 Cama individual y terraza a un patio interior. 6 m².
Precio curso académico: 440 €/mes.
HABITACIÓN ROOM
Single bed and a terrace to an interior court. 6 m².
Academic price: 440 €/month.



4 Cama individual y ventana exterior 5,5 m².
Precio curso académico: 420 €/mes.
HABITACIÓN ROOM
Single bed and a terrace to an interior court. 5,5 m².
Academic price: 420 €/month.



1 PISO EN LA CALLE RIERA DE CASSOLES

(Barrio de Gracia)

El piso se encuentra en el barrio de Gracia, a 5 minutos de Av. Diagonal, centro financiero de la ciudad, y 15 minutos de Plaza Cataluña, centro cultural y turístico de Barcelona. Está ubicado a 100 metros del Metro de FONTANA y LESSEPS.

Superficie de 125 m², 5 habitaciones, comedor, cocina y 2 baños y las ventanas interiores tienen vistas a una casa de Gaudí (habitación 1 y 2).

1 FLATS ON RIERA DE CASSOLES STREET

(Gracia neighbourhood)

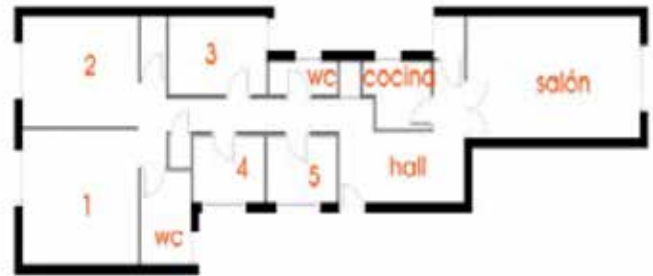
The apartment is in the heart of the Gracia Neighbourhood, 5 minutes away from Av. Diagonal, financial centre of the city, and 15 minutes from Plaza Cataluña, touristic and cultural centre of Barcelona. It is located 100 meters from Metro stop FONTANA & LESSEPS.

Area of 125 m², with five rooms, living-room, kitchen, 2 bathroom and have interior windows overlooking a Gaudi house (rooms 1 and 2).



PISO 8 - RIERA DE CASSOLES

habitaciones rooms



1 Cama doble o 2 individuales y ventana exterior con vistas al jardín de una casa de Gaudí. 15 m².
Precio curso académico:
1 persona 560 €/mes,
2 persona: 350 por persona.

HABITACIÓN ROOM

**Double bed or 2 single ones and exterior window overlooking the garden of a Gaudí's house. 15 m².
Academic price:
1 person 560 €/month.
2 persons: 350 €/person.**



2 Cama doble y ventana con vistas al jardín de una casa de Gaudí. 12 m².
Precio curso académico:
530 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

**Double bed and window overlooking the garden of a Gaudí's house. 12 m².
Academic price:
530 €/month.**



3 Cama individual y ventana a patio interior. 8 m².
Precio curso académico:
470 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

**Single bed and window to an interior court. 8 m².
Academic price:
470 €/month.**



4 Cama individual y ventana a patio interior. 5 m².
Precio curso académico:
440 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

**Single bed and window to an interior court. 5 m².
Academic price:
440 €/month.**



5 Cama individual y ventana a patio interior. 5 m².
Precio curso académico:
440 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

**Single bed and window to an interior court. 5 m².
Academic price:
440 €/month.**

2 PISOS EN LA CALLE BRUC

(Centro ciudad)

Los pisos se encuentra nmuy cerca de Plaza Catalunya, centro cultural y turístico de Barcelona.

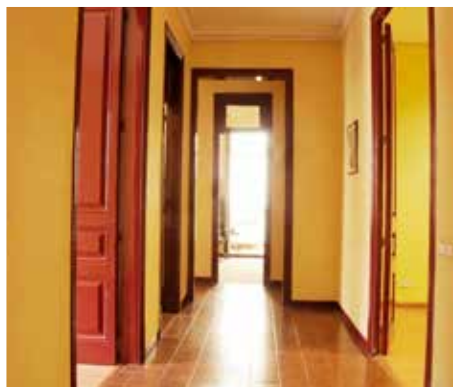
Superficie de 240 m², 7 y 8 habitaciones, comedor, cocina, baño y aseo.

2 FLATS ON BRUC STREET

(Downtown)

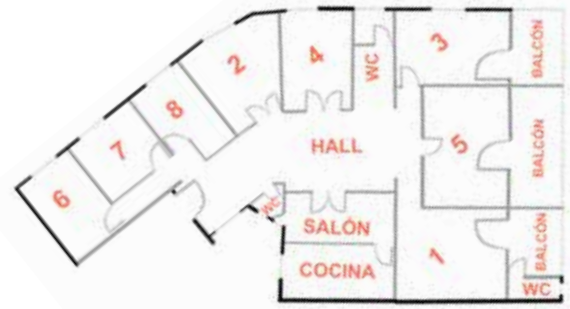
The apartments are near to Plaza Catalunya, cultural and tourist center of Barcelona.

Area of 240 m², 7 & 8 rooms, dining room, kitchen, bathroom and toilet.



PISO 9 - BRUC

habitaciones rooms



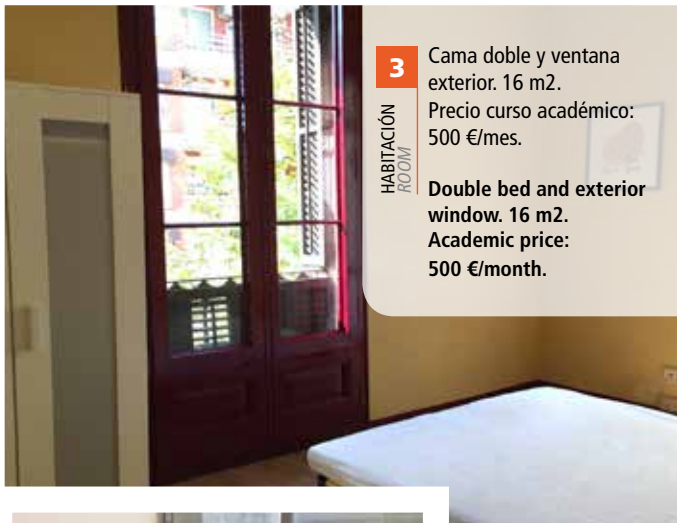
1 Cama doble o 2 individuales con balcón exterior y baño privado. 18 m².
Precio curso académico:
1 persona 590 €/mes.
2 personas 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM
Double bed or 2 single ones with exterior balcony and private bathroom. 18 m².
Academic price:
1 person 590 €/month.
2 persons: 350 €/person.



2 Cama doble y ventana exterior. 16 m².
Precio curso académico:
530 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior window. 16 m².
Academic price:
530 €/month.



3 Cama doble y ventana exterior. 16 m².
Precio curso académico:
500 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior window. 16 m².
Academic price:
500 €/month.



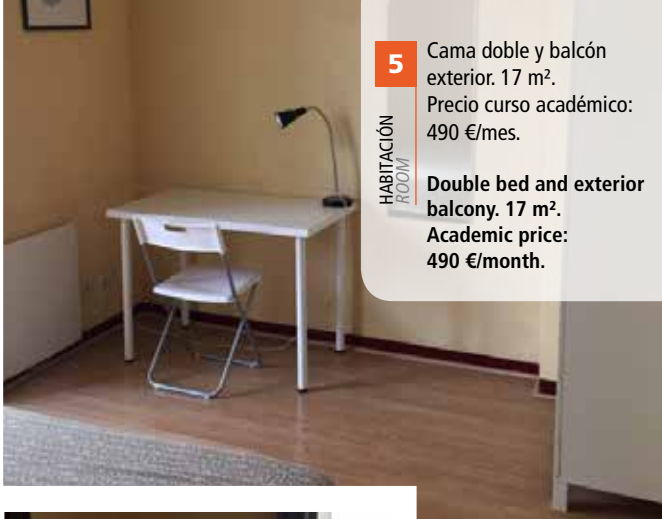
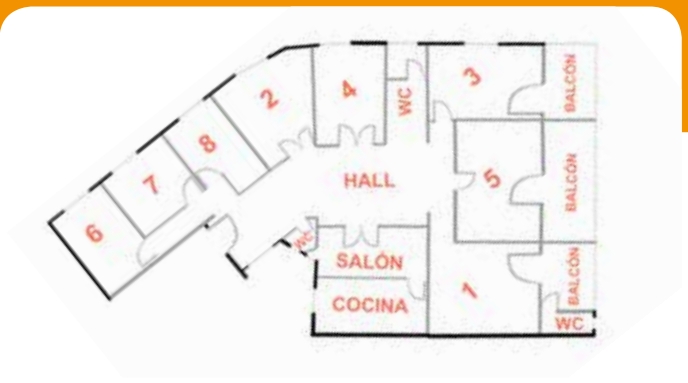
4 Cama doble y ventana exterior. 12 m².
Precio curso académico:
490 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior window. 12 m².
Academic price:
490 €/month.



PISO 9 - BRUC

habitaciones rooms



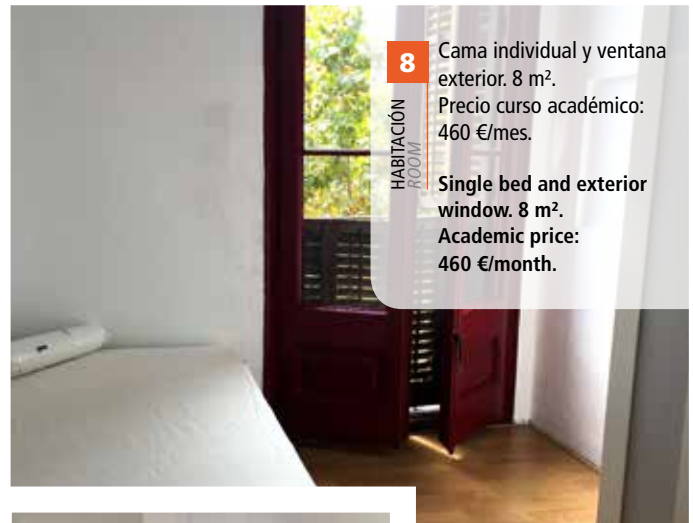
5 Cama doble y balcón exterior. 17 m².
Precio curso académico: 490 €/mes.
HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior balcony. 17 m².
Academic price: 490 €/month.



6 Cama doble y ventana exterior. 11 m².
Precio curso académico: 470 €/mes.
HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior window. 11 m².
Academic price: 470 €/month.



7 Cama doble y ventana exterior. 9 m².
Precio curso académico: 470 €/mes.
HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior window. 9 m².
Academic price: 470 €/month.

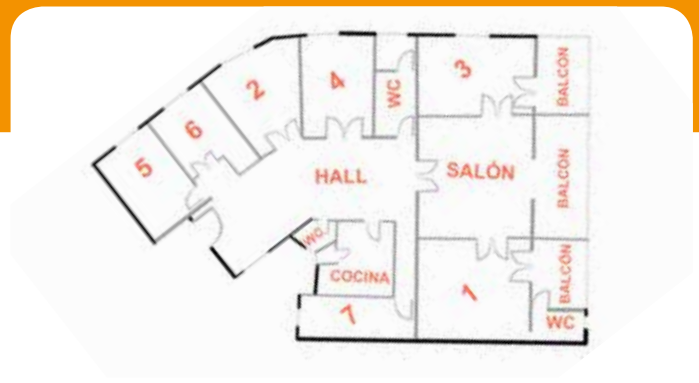


8 Cama individual y ventana exterior. 8 m².
Precio curso académico: 460 €/mes.
HABITACIÓN ROOM
Single bed and exterior window. 8 m².
Academic price: 460 €/month.



PISO 10 - BRUC

habitaciones rooms



1 Cama doble o 2 individuales con balcón exterior y baño privado. 16 m².
Precio curso académico:
1 persona 590 €/mes.
2 personas 350 €/ persona.

HABITACIÓN ROOM
Double bed or 2 single ones with exterior balcony and private bathroom. 16 m².

Academic price:
1 person 590 €/month.
2 persons: 350 €/person.



2 Cama doble y ventana exterior. 16 m².
Precio curso académico:
530 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior window. 16 m².
Academic price:
530 €/month.



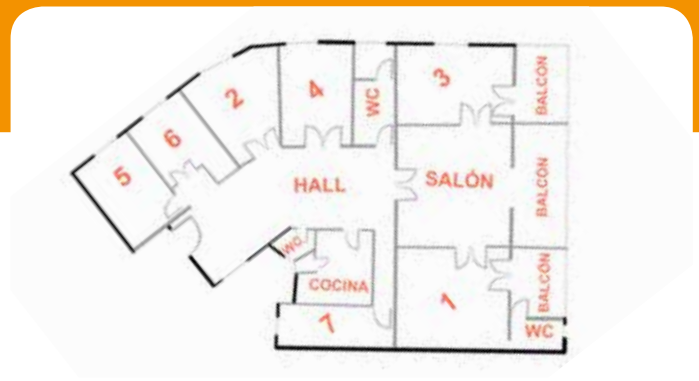
3 Cama doble y balcón exterior. 16 m².
Precio curso académico:
500 €/mes.

HABITACIÓN ROOM
Double bed and exterior balcony. 16 m².
Academic price:
500 €/month.



PISO 10 - BRUC

habitaciones
rooms



4 Cama doble y ventana exterior 11 m².
Precio curso académico: 490 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Double bed and exterior window. 11 m².
Academic price: 490 €/month.



5 Cama individual y ventana exterior. 10'5 m².
Precio curso académico: 490 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Single bed and exterior window. 10'5 m².
Academic price: 490 €/month.



6 Cama doble y ventana exterior. 12 m².
Precio curso académico: 470 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Double bed and exterior window. 12 m².
Academic price: 470 €/month.



7 Cama individual y ventana interior. 6 m².
Precio curso académico: 420 €/mes.

HABITACIÓN ROOM

Single bed and interior window. 6 m².
Academic price: 420 €/month.

CONDICIONES DE ALQUILER

1. No deberás abonar nada por las gestiones iniciales de la reserva de la habitación.
2. No deberás abonar nada por las gestiones de suscripción del contrato de alquiler.
3. No deberás abonar nada por los gastos de comunidad.
4. No deberás abonar nada por las reparaciones que sean necesarias en el piso.
5. Los únicos pagos que deberás efectuar son el alquiler y el consumo de tus suministros.
6. El consumo de los suministros será descontado de la fianza a partes iguales entre todos los estudiantes que convivan en un mismo piso. Os daremos copia de las facturas de los suministros para que podáis comprobar el importe exacto de vuestros consumos, si lo solicitáis.
7. Deberás depositar dos meses de fianza que te serán retornados cuando abandones la habitación y se conozca el importe exacto de los suministros que deben descontarse (2 a 3 meses aproximadamente).
8. La habitación es de uso exclusivo del estudiante, y las zonas comunes (comedor, cocina y lavabos) de uso compartido entre los estudiantes que vivan en un mismo piso.
9. Es obligatorio tener un buen comportamiento con tus compañeros de piso y con el resto de vecinos de la finca.
10. Si desearas cambiar de piso o habitación, te ofreceremos las habitaciones que tengamos disponibles para que elijas la que más te guste.
11. Deberás pagar el alquiler antes del día 1 de cada mes.
12. Si el primer mes y el último de la estancia no se alquila en su totalidad, el precio por semana es entre 200 euros y 240 euros (según la habitación).
13. Estancia mínima es 1 mes.

RENT CONDITIONS

1. You will not pay a management fee for your room booking.
2. You will not pay subscription management for your rent contract.
3. You will not pay community spendings.
4. You will not pay necessary reparations to the flat.
5. The only payments will be your rent and your utilities.
6. Utilities will be deducted from the deposit, equally among all students living on the flat. We will give you a copy of the bills so that you can verify the amount of your utilities, if you ask for.
7. You will have to pay two months deposit and it will be returned when you leave the room and we have all the utility bills (it can take 2 or 3 months approximately).
8. The room is exclusively for the student and common areas (living room, kitchen, bathroom) are common use among all the students on the flat.
9. Correct behavior with your flatmates and your neighbours is mandatory.
10. If you want to change flat or room we will offer you the rooms available so you can choose the one you prefer.
11. You will have to pay your rent before the first day of every month.
12. If the first and last months of the stay are not rented in full, the price per week is between 200 euros and 240 euros (depending on the room).
13. Minimum stay is 1 month.

RESERVA DE HABITACIONES

Para reservar una habitación has de seguir los siguientes pasos:

1. Consúltanos si la habitación está disponible para el período que la necesitas.
2. En caso de estar disponible, te haremos una pre-reserva de la habitación, y te daremos un plazo de 24 horas para que procedas a efectuar una transferencia de un importe equivalente a un mes de alquiler de la habitación. Dicho importe se aplicará a la fianza que debes depositar (generalmente se solicitan dos meses de fianza).
3. La transferencia debes efectuarla en el siguiente número de cuenta:
 - Beneficiario: BSP HOME VDM, S.L.
 - Entidad financiera: Caixa de Pensions:
 - Dirección entidad financiera: Av. Diagonal 510. CP 08036 Barcelona.
 - Número de cuenta: 2100-2878-68-0200769009
 - Código IBAN ES35-2100-2878-6802-0076-9009
 - Código Swift: caixesbb.

O por Paypal a través de nuestra página web:
<http://www.barnastudentsplace.com/index.php/como-reservar>
4. Avisanos cuando hayas efectuado la transferencia, y envíanos el comprobante.
5. Si lo necesitas, te enviaremos por correo electrónico o correo ordinario tu contrato de alquiler para que puedas gestionar los permisos que necesites en tu país de origen.
6. El primer día de la fecha de inicio del contrato de alquiler, deberás pagar el resto de la fianza pendiente y el primer mes de alquiler. En caso contrario se resolverá el contrato de forma automática.

HOW TO BOOK

To book a room you must follow these steps:

1. You must consult us if the room you want is available in the period of time you need.
2. If it is available, we will temporarily hold the room for you and we will give you 24 hours so that you can make a transfer of one month rent. This amount will be part of the deposit (usually deposit is two months rent).
3. Bank Transfer must be done to our bank account:
 - Account holder: BSP HOME VDM, S.L.
 - Financial entity: Caixa de Pensions
 - Financial entity address: Av. Diagonal 510. CP 08036 Barcelona
 - Account number: 2100-2878-68-0200769009
 - IBAN code: ES35-2100-2878-6802-0076-9009
 - SWIFT code: caixesbb

Or via PAYPAL through our website:
<http://www.barnastudentsplace.com/index.php/como-reservar>
4. you have to advise us when the transfer is made and send us the details.
5. If you need it, we will send you via e-mail or ordinary mail your rent contract, so that you can arrange any permission you may need in your country.
6. The first day of contract, you must pay the rest of outstanding deposit and first month's rent. Otherwise, the contract will be terminate automatically.

Comparte piso con estudiantes como tú, independientes y modernos.
Sin ataduras, ni horarios.

¡VIVE BARCELONA!

(+34) 620 054 888

bsp@barnastudentsplace.com

www.barnastudentsplace.com

